

**Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Realsteuern  
der Stadt Monschau im Haushaltsjahr 2024 (Hebesatzsatzung)  
vom 12. Juni 2024**

Aufgrund der §§ 7, 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666) in Verbindung mit § 25 des Grundsteuergesetzes in der Fassung vom 07. August 1973 (BGBl. I S. 965) und § 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2022 (BGBl. I S. 4167), jeweils in der derzeit gültigen Fassung, hat der Rat der Stadt Monschau in seiner Sitzung am 11. Juni 2024 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1 – Steuersätze**

Die Hebesätze für die Grundsteuern und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

- |   |          |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer  |          |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 450 v.H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B)                              | 820 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer  | 499 v.H. |

**§ 2 – Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt rückwirkend zum 01. Januar 2024 in Kraft.